

EXPOSÉ

Garage zur Miete in Norddeich - ideal für einen PKW oder als Lagerfläche!



ECKDATEN

Objektart: Einzelgarage
Adresse: 26506 Norden
bezugsfrei ab: 01.08.2026

**Kaltmiete
€ 95,-**

> Einzelgarage

> Norden

> 0 m² Fläche

> Objektnummer: 7977



Objekteckdaten:

Objektart	Einzelgarage
Adresse	26506 Norden
Kaltmiete	95,- €
bezugsfrei ab	01.08.2026

Objektbeschreibung:

Garage zur Miete in Norddeich - ideal für einen PKW oder als Lagerfläche!

In attraktiver Lage von Norddeich steht diese praktische Garage zur Vermietung. Sie eignet sich ideal zum sicheren Abstellen eines Fahrzeugs oder als zusätzlicher Stauraum für persönliche Gegenstände.

Die Garage verfügt über eine Länge von ca. 5 Metern sowie eine Höhe von rund 1,80 Metern. Das Garagentor ist etwa 2,15 Meter breit und ermöglicht eine bequeme Zufahrt für gängige Fahrzeugtypen.

Die monatliche Miete beträgt 95,00 EUR.

Die Garage ist ab dem 01.08.2026 verfügbar, kann jedoch nach Absprache auch früher übernommen werden.

Es wird eine Kündigungsfrist von drei Monaten vereinbart.

Zusätzlich wird eine einmalige Gebühr in Höhe von 75,00 EUR zzgl. gesetzlicher MwSt. für die Erstellung des Mietvertrags sowie die Durchführung der Übergabe erhoben. Diese Kosten sind vom Mieter zu tragen.

Bei Interesse oder für weitere Informationen freuen wir uns über Ihre Anfrage.

Ausstattung:

Näheres auf Anfrage!

Lagebeschreibung:

In zentraler Lage von Norddeich!

Sonstiges:

Norddeich (Plattdeutsch: Nörddiek) ist ein Stadtteil der Stadt Norden mit knapp 1750 Einwohnern. Er liegt im Nordwesten Ostfrieslands unmittelbar an der Nordseeküste und ist seit 1979 ein staatlich anerkanntes Nordseeheilbad. Am 24. Juni 2010 verlieh der Niedersächsische Wirtschaftsminister Jörg Bode dem Stadtteil mit dem Prädikat "Nordseeheilbad" die höchste touristische Anerkennungsstufe. Neben

175.000 Fahrzeugen werden vom Hafen aus jährlich 2,25 Millionen Menschen zu den vorgelagerten Inseln Juist und Norderney transportiert. Nach Puttgarden und Rostock ist Norddeich der drittgrößte Personenhafen Deutschlands und der größte in Niedersachsen. Norddeich gehört zur Stadt Norden. Begrenzt wird Norddeich in nördlicher Richtung vom Wattenmeer, im Osten und Westen von den Stadtteilen Ostermarsch und Westermarsch II. Südlich an den Ort grenzt die Kernstadt Norden. Während in der östlich gelegenen Gemarkung Lintelermarsch landwirtschaftliche Flächen vorherrschen, ist der Ortskern von Norddeich vom Tourismus geprägt. Der Hafen spielt als Endpunkt der Eisenbahn sowie der Straßenverbindungen auf dem Festland für die Versorgung der vorgelagerten Inseln Juist (1700 Einwohner, 105.000 Gäste mit rund 961.000 Übernachtungen im Jahr 2008) und Norderney (5816 Einwohner, 432.000 Gäste (2008), 451.000 Gäste (2009) mit mehr als 3.000.000 Übernachtungen in den Jahren 2008 und 2009) eine wichtige Rolle



